

Financiamiento de proyectos en Mercados Emergentes

Perspectivas de Inversión en Infraestructura

INFORME N° XCII

OCTUBRE 2015



Contenido

Introducción	3
1. Capital privado para el financiamiento de infraestructura	4
1.1 El mercado de la deuda	6
1.1.1 Préstamos	6
1.1.2 Bonos	9
1.1.3 Iniciativas recientes en el mercado de la deuda	13
1.2 El mercado del equity	14
1.2.1 Tendencias	14
1.2.2 Inversores institucionales	17
1.2.3 Tendencias recientes en el mercado de capital privado para infraestructura	20
2. Financiamiento de proyectos Greenfield	21
2.1 Fuentes de deuda	22
2.2 Fuentes de equity	23
2.3 Panorama global del financiamiento de Project Finance	24
2.3.1 Estatus por región	26
2.3.2 Estatus por sector	29
2.3.3 Fuentes de deuda	30

Financiamiento de proyectos en Mercados Emergentes

Perspectivas de Inversión en Infraestructura

Introducción

El McKinsey Global Institute (2013) estima que se necesita una inversión en infraestructura acumulada hasta el año 2030 de entre USD 57 y USD 67 billones. En las economías occidentales, la Comisión Europea (2011) estima que, al 2020, Europa necesitará entre €1,5 y € 2 billones de inversión en infraestructura. En los Estados Unidos, la Sociedad Americana de Ingenieros Civiles (2013) cuantifica una brecha de inversión en infraestructura actual total de USD 1,7 billones y una necesidad de inversiones adicionales de alrededor de USD 3,6 billones para finales de 2020.

La situación de los mercados emergentes es similar, aunque el espacio para el gasto público adicional es mayor que en Europa Occidental y en los Estados Unidos debido a la menor deuda pública sobre el PIB.



El McKinsey Global Institute (2013)

indica que desde 2008 hasta 2017 se espera un gasto en infraestructura de USD 9 billones en China, USD 2,7 billones en India, USD 2 billones en Rusia y USD 1 billón en Brasil.

En la actualidad, los grandes inversores institucionales, como fondos de pensiones, fondos soberanos de inversión y las compañías de seguros con pasivos a largo plazo y un apetito de bajo riesgo parecen muy adecuados para invertir en activos de infraestructura. A pesar del vínculo teóricamente ideal entre una gran fuente de capital y una clase de activo con necesidad de inversión, la captación de inversores institucionales ha sido lenta.



McKinsey Global Institute estima se necesita una inversión en infraestructura acumulada hasta el año 2030 de entre USD57 y USD67 billones. La Comisión Europea calcula que, al 2020, Europa necesitará entre €1,5 y €2 billones de inversión en infraestructura. Y en EE.UU., la Sociedad Americana de Ingenieros Civiles cuantifica una brecha de inversión en infraestructura actual total de USD 1,7 billones, sumado a una necesidad de inversiones adicionales de alrededor de USD 3,6 billones para finales de 2020.

Sin embargo, se observa una creciente tendencia a invertir en activos no tradicionales en búsqueda de diversificación.

Con ello, las regiones que siguen liderando son las economías desarrolladas de América del Norte y Europa, pero con una creciente participación de América Latina y Asia Pacífico, aunque esta última está sufriendo un revés.

ESTE ES UN EXTRACTO DEL INFORME DESARROLLADO, PARA MAYOR INFORMACIÓN CONTACTARSE AL CORREO webmaster@prospectiva2020.com